

工事質問書（回答書）

令和元年 10 月 18 日

見積り参加業者 積算担当者 様

工事名称：社会福祉法人渡良瀬会かしわ荘エレベーター増築工事

住 所 栃木県足利市真砂町 67

商号又は名称 関東開発株式会社一級建築士事務所

担当者 菊地 秀之

T E L 0284-43-1611

F A X 0284-43-1612

上記工事について下記の通り御回答致します。

番号	図面番号	質 疑	回 答
1	A-31	ｽｰﾌﾟ 詳細図にて、ｽｰﾌﾟ 支柱を塩ビシート防水との指示になっておりますが打込みアンカー共々シート防水で納めるのは困難である為、塗膜防水（X-2 相当）へ変更可能でしょうか。	可能です。
2	M-10	ガス工事がありますが、現在の供給会社を教えてください。	(有)京屋商店 足利市葉鹿町
3	A-04	雑工事にピクチャーレールとありますが、どこに付きますか。	設置場所は施工時協議によります。 天井後付ﾀｲﾌﾟ 10m、ｽﾗｲﾄﾞﾊﾝｶﾞｰ 1 ヶ/1m当たりを計上してください。
4	A-05	その他の工事範囲に消火器と消火器ケースがあります。○がついていないのですが、工事に含まれますか。	含みます。 図面どおりのケース、個数をみてください。
5	A-28・29	1 F 床で既設土間と新設土間にエキスパンは必要ないですか。	スタイロフォームを入れて下さい。 エキスパンションカバーは必要ありません。
6	A-13, 14	既存エレベーター遡及工事の見積範囲についてですが、2・3 階法規チェック図の既存エレベーターに H17 年度告示第 566 号の基準に適合するように改修するとありますが、東芝エレベーター(株)にて受注済とのこと。別途と考えて宜しいでしょうか。	別途です。

7	A-05	設計概要・外部仕上表に工期令和元年7月～令和2年2月とありますが、公告には令和2年8月31日までと記載されています。工期は、令和元年11月(契約日より)～令和2年8月31日と考えて宜しいですか。御指示願います。	宜しいです。
8	-	現場事務所及び作業員用駐車場用地は施主様敷地内に無償で利用できると考えて宜しいですか。利用可能であれば場所を御指示願います。	宜しいです。 場所は、敷地内サンルーム東側に現場事務所及び駐車場用地、敷地外の道路を挟み東側の銅像前砂利敷きを駐車場用地です。詳細の利用可能範囲や時期等は現地にて要相談になります。
9	A-31	3階EVホール～屋上ｽｰﾌﾟ EXP. J間の屋外床の仕様が不明です。塩化ビニル樹脂系シート防水と考えて宜しいのでしょうか。	ｽｰﾌﾟと同じ防滑性ビニル床シートです。
10	A-23	2Fポーチの側面雨掛りの仕様が不明です。アルミ板t2.0曲げ加工でアクリル焼付塗装と考えて宜しいのでしょうか。異なる場合は仕様・詳細を御指示願います。	宜しいです。
11	A-29, 30	2FポーチのEXP. J下の内樋からの排水が不明です。縦樋がVPφ75を1ヶ所見込むものと考えて宜しいのでしょうか。	宜しいです。
12	A-50, S-21	渡り廊下新設の際、廻りの既存アスファルト舗装を解体・復旧工事がありますが、舗装構成が不明です。密粒アスファルトt40+砕石RC-40t200と考えて宜しいのでしょうか。	宜しいです。
13	A-05	外部仕上表の増築部分ルーフドレンに底オーバー管φ60.5SUSとありますが配置が不明です。必要な場合は御指示願います。	排水口の上部に設置。
14	A-41, M-10	渡り廊下の雨水排水について、意匠図には樋が地中に埋設されるような記載となっておりますが、設備図には柵・埋設配管等の記載がありません。埋設せず地上に排出するのでしょうか。異なる場合は排水経路の詳細を御指示願います。	埋設で直近の雨水柵に接続排水です。 深さは不明です。
15	A-28	1F土間の既存部分と増築部の取り合いについて、スタイロフォームなどの絶縁はないものと考えて宜しいのでしょうか。	スタイロフォームを入れて下さい。 絶縁ありで考えて下さい。
16	E-3, 4	撤去と明記の配線において、現地調査の記載がありますが表記以外の改修線等の発生した場合、追加見積りは可能でしょうか？	基本的に追加見積りは認められません。 経験上から想定される費用を予め見込んで下さい。 ただし、内容的にあまりにも厳しい場合は要相談となります。
17	E-4	図中央部に、「弱電と強電を分けて接続」の表記の配線についても上記質疑と同様に考えても良いのでしょうか？	同上

