

# 入 札 説 明 書

平成31年1月15日付け社渡発第83号により公告した一般競争入札については、別に定めがあるもののほか、この説明書によるものとします。

## 1 仕様書の閲覧

社会福祉法人渡良瀬会ホームページからのダウンロードを原則とします。

期間：平成31年1月15日(火) ～ 平成31年2月18日(月)

HP：<http://www.watarase-kai.jp/>

## 2 仕様書に関する質問

- (1) 平成31年2月5日(火)までに書面により提出してください。ただし、土曜日及び日曜日は、受け付けません。
- (2) 質問書の配付は、社会福祉法人渡良瀬会ホームページからのダウンロードとします。  
提出時間：9時から17時まで  
提出場所：栃の葉荘 事務室  
提出方法：持参に限るものとし、郵送又は電送によるものは受け付けません。なお、質問項目が多岐にわたる場合であっても、質問書の提出は1回のみとしてください。

## 3 仕様書に関する質問の回答

平成31年2月12日(火)までに、社会福祉法人渡良瀬会ホームページに掲載します。

## 4 入札方法等

- (1) 入札書の配付は、社会福祉法人渡良瀬会ホームページからのダウンロードとします。
- (2) 郵送方法は、「一般書留郵便」、「簡易書留郵便」又は「特定記録郵便」のいずれかによるものとします。
- (3) 宛先は、〒326-0143 栃木県足利市葉鹿町2245番地  
社会福祉法人渡良瀬会 法人事務局 とします。
- (4) 郵送する封筒は、中身が透けて見えない長型3号(120×235mm)を使用し、次の事項を記載してください。  
ア 表面に記載する事項
  - ① 上記(2)の郵送方法
  - ② 入札書在中
  - ③ 開札年月日

#### ④ 工事名

##### イ 裏面に記載する事項

差出人の住所、商号又は名称、代表者の氏名、電話番号及びFAX番号

- (5) 入札に際しては、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律等に抵触する行為をしないこと。
- (6) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に、当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (7) 入札書には、賃貸借料10年間の総額から120箇月で割り返した1箇月あたりの金額を記載すること。
- (8) 入札回数は、1回とします。
- (9) 落札者の決定方法  
開札の結果、最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とします。

#### 5 入札の辞退

- (1) 入札参加希望者は、入札を辞退することができるものとします。
- (2) 入札を辞退する場合には、平成31年2月18日(月)までに入札辞退届を栃の葉荘事務室へ持参し、又は上記4(2)に規定する方法により提出するものとします。
- (3) 入札辞退届の配付は、社会福祉法人渡良瀬会ホームページからのダウンロードとします。
- (4) 持参する場合の受付時間は、9時から17時までとします。ただし、土曜日、日曜日及び国民の祝日は、受け付けません。
- (5) 郵送する場合は、封筒に次の事項を記載してください。

##### ア 表面に記載する事項

- ① 上記4(2)の郵送方法
- ② 辞退届在中
- ③ 開札年月日
- ④ 工事名

##### イ 裏面に記載する事項

差出人の住所、商号又は名称、代表者の氏名、電話番号及びFAX番号

- (6) 入札辞退届には、次の事項を記載してください。
  - ① 工事名
  - ② 開札年月日

#### 6 開札の立会い

開札の立会いを希望する入札参加者は、平成31年2月18日(月)までに次により立会いを申請してください。

#### ア 開札立会申請書

配付は、社会福祉法人渡良瀬会ホームページからのダウンロードとします。

#### イ 開札立会申請書の提出

栃の葉荘事務室へ持参するものとします。

受付時間は、9時から17時までとします。ただし、土曜日、日曜日及び国民の祝日は、受け付けません。

### 7 入札の無効

(1) 次のいずれかに該当する場合は、当該入札者の入札を無効とします。

- ① 入札参加資格のない者が行った入札
- ② 入札書の記載事項が不明瞭で判読できない入札
- ③ 入札書に記載した金額を訂正した入札
- ④ 代表者の記名押印がない入札
- ⑤ 入札に際して談合等による不正行為があった入札
- ⑥ 一つの封筒に2通以上の入札書を入れた入札
- ⑦ 一般書留郵便、簡易書留郵便又は特定記録郵便以外で郵送された入札
- ⑧ 封筒に記載された工事名と同封された入札書の工事名が相違する入札
- ⑨ 封筒に工事名が記載されていない入札
- ⑩ 到着期限までに到着しなかった入札
- ⑪ その他、入札に関する条件に違反したとき

(2) 開札日時点で入札公告の第2項に掲げる資格のない者の行った入札は、無効とします。

### 8 同価入札

最低価格入札者が2者以上になった場合には、落札者の決定を保留した上で、別に指定する日時及び場所において、くじにより落札者を決定するものとします。なお、当該入札者のうち、くじを引かない者があるときは、これに代えて当該入札に関係のない職員がくじを引くものとします。

### 9 その他

- (1) 最低制限価格は、設定しない。
- (2) 入札に関し、入札執行前に談合等の情報が寄せられた場合、入札を保留することがあります。
- (3) 落札者は、平成31年2月22日(金)までに入札金額の内訳明細書(書式は任意)を栃の葉荘事務局に提出するものとします。

(4) 入札結果（入札者名、落札者名、入札金額及び落札金額）については、法人事務局（かしわ荘2階）において一般の閲覧に供します。

(5) 入札公告及び入札説明に関する問い合わせ場所

所在地：〒326-0143 栃木県足利市葉鹿町2227番地

施設名：社会福祉法人渡良瀬会 栃の葉荘 事務局

担当者：澁澤 義睦

TEL：0284-62-1219

FAX：0284-62-1465

# 賃 貸 借 発 注 表

平成30年度

法人名

社会福祉法人渡良瀬会

業 種	賃貸借
案 件 名	社会福祉法人渡良瀬会 栃の葉荘LED照明設備賃貸借
場 所	栃木県足利市葉鹿町2227番1
概 要	<p>LED照明設備賃貸借 賃貸借には、当該LED照明設備の設置及び保守を含みます。</p> <p>予定価格及び最低制限価格 設定しません。</p> <p>入札参加条件 別紙のとおりとします。</p> <p>その他特記事項等 別紙のとおりとします。</p>
設置期限	契約締結の日から平成31年4月30日まで
備 考	<p>入札参加申請 所定の入札参加希望票に誓約書を添えて提出すること。なお、第三者賃貸借方式による場合は、第三者賃貸借方式による貸付能力等証明書を併せて提出すること。</p> <p>受付期間 平成31年1月15日から平成31年2月4日まで</p> <p>受付時間 9時から17時まで ただし、土曜日及び日曜日を除く。</p> <p>受付場所 社会福祉法人渡良瀬会 栃の葉荘 事務室</p> <p>所在地 〒326-0143 栃木県足利市葉鹿町2227番地</p> <p>電話番号 0284-62-1219</p> <p>FAX番号 0284-62-1465</p>

注) 1 内容を変更することがあります。

- 2 誓約書を提出されない場合は、入札参加申請はできません。また、第三者賃貸借方式による場合にもかかわらず、第三者賃貸借方式による貸付能力等証明書を提出されない場合も、入札参加申請はできません。